**คู่มือสำหรับประชาชน : การขออนุญาตก่อสร้างอาคาร**

**หน่วยงานที่ให้บริการ :**องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวบานอำเภอจัตุรัสจังหวัดชัยภูมิกระทรวงมหาดไทย

**หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข (ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต**

อาคารทุกประเภท

หมายเหตุ - กรณีปลูกสร้างดัดแปลงรื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคารก่อนได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกองค์การบริหารส่วนตำบล) และต่อมาประสงค์จะได้ใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นเจ้าพนักงานท้องถิ่นอาจพิจารณาไม่ออกใบอนุญาตให้ก็ได้

**ช่องทางการให้บริการ**

|  |  |
| --- | --- |
| **สถานที่ให้บริการ**ส่วนโยธาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวบานอำเภอจัตุรัสจังหวัดชัยภูมิ 36130 โทร 044-056006-7/ติดต่อด้วยตนเองณหน่วยงาน(หมายเหตุ: -) | **ระยะเวลาเปิดให้บริการ** เปิดให้บริการวันจันทร์ถึงวันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น. |

**ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ**

**ระยะเวลาในการดำเนินการรวม :**30 วัน

| **ลำดับ** | **ขั้นตอน** | **ระยะเวลา** | **ส่วนที่รับผิดชอบ** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1) | **การตรวจสอบเอกสาร**ผู้ขออนุญาตยื่นคำร้องขออนุญาตก่อสร้างอาคารตามแบบคำขออนุญาตก่อสร้างอาคารรื้อถอนดัดแปลง (แบบข.1) พร้อมเอกสาร(หมายเหตุ: -) | 10 นาที | - |
| 2) | **การตรวจสอบเอกสาร**นายตรวจตรวจสอบเอกสารเบื้องต้น/ตรวจสอบผังเมืองและตรวจสอบสภาพสาธารณะ(หมายเหตุ: -) | 10 วัน | - |
| 3) | **การพิจารณา**นายช่าง/วิศวกรตรวจพิจารณาแบบ(หมายเหตุ: -) | 4 วัน | - |
| 4) | **การพิจารณา**เจ้าพนักงานท้องถิ่นพิจารณาคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร(หมายเหตุ: -) | 15 วัน | - |
| 5) | **การลงนาม/คณะกรรมการมีมติ**ออกใบอนุญาตก่อสร้าง(หมายเหตุ: -) | 1 วัน | - |

**รายการเอกสาร หลักฐานประกอบ**

| **ลำดับ** | **ชื่อเอกสาร จำนวน และรายละเอียดเพิ่มเติม (ถ้ามี)** | **หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร** |
| --- | --- | --- |
| 1) | **บัตรประจำตัวประชาชน****ฉบับจริง**0ฉบับ**สำเนา**1ฉบับ**หมายเหตุ**- | - |
| 2) | **สำเนาทะเบียนบ้าน****ฉบับจริง**0ฉบับ**สำเนา**1ฉบับ**หมายเหตุ**- | - |
| 3) | **สำเนาโฉนดที่ดินหน้า-หลังพร้อมเจ้าของที่ดินลงนามรับรองสำเนาทุกหน้า****ฉบับจริง**0ฉบับ**สำเนา**1ฉบับ**หมายเหตุ**- | - |
| 4) | **กรณีผู้ขอไม่ใช่เจ้าของต้องมีหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดินให้ก่อสร้า****ฉบับจริง**0ฉบับ**สำเนา**1ฉบับ**หมายเหตุ**- | - |
| 5) | **หนังสือรับรองของผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมของผู้ออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคาร****ฉบับจริง**0ฉบับ**สำเนา**1ฉบับ**หมายเหตุ**- | - |
| 6) | **หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ออกแบบงานสถาปัตยกรรม****ฉบับจริง**0ฉบับ**สำเนา**1ฉบับ**หมายเหตุ**- | - |
| 7) | **แผนผังบริเวณแบบแปลนและรายการประกอบแบบแปลนพร้อมรายการคำนวณโครงสร้าง****ฉบับจริง**0ฉบับ**สำเนา**2ฉบับ**หมายเหตุ**- | - |

**ค่าธรรมเนียม**

| **ลำดับ** | **รายละเอียดค่าธรรมเนียม** | **ค่าธรรมเนียม (บาท / ร้อยละ)** |
| --- | --- | --- |
| 1) | **- ค่าใบอนุญาตก่อสร้างฉบับละ 20 บาท- ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบแปลน (คิดตามพื้นที่ของอาคาร)- อาคารไม่เกิน 2 ชั้นสูงไม่เกิน 12 เมตรตร.ม. ละ 50 สตางค์- อาคารไม่เกิน 3 ชั้นและสูงเกิน 12 เมตรแต่ไม่เกิน 15 เมตรตร.ม. ละ 12 บาท- อาคารสูงเกิน 3 ชั้นหรือสูงเกิน 15 เมตรตร.ม. ละ 4 บาท- ป้ายตร.ม. ละ 4 บาท**(หมายเหตุ: -) | **ค่าธรรมเนียม** 20 บาท |

**ช่องทางการร้องเรียน แนะนำบริการ**

| **ลำดับ** | **ช่องทางการร้องเรียน / แนะนำบริการ** |
| --- | --- |
| 1) | ศูนย์ดำรงธรรมองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวบานอำเภอจัตุรัสจังหวัดชัยภูมิ 36130 โทร 044-056006-7(หมายเหตุ: -) |
| 2) | ศูนย์บริการประชาชนสำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี(หมายเหตุ: ( เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลกเขตดุสิตกทม. 10300 / สายด่วน 1111 / www.1111.go.th / ตู้ปณ.1111 เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลกเขตดุสิตกทม. 10300)) |

**แบบฟอร์ม ตัวอย่างและคู่มือการกรอก**

| **ลำดับ** | **ชื่อแบบฟอร์ม** |
| --- | --- |
| 1) | ตัวอย่างแบบฟอร์มการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร(หมายเหตุ: -) |

**หมายเหตุ**

-

**ข้อมูลสำหรับเจ้าหน้าที่**

**ชื่อกระบวนงาน:**การขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

**หน่วยงานกลางเจ้าของกระบวนงาน**:องค์การบริหารส่วนตำบลสะตอนอำเภอสอยดาวจังหวัดจันทบุรีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นองค์การบริหารส่วนตำบลสะตอนอำเภอสอยดาวจังหวัดจันทบุรี

**ประเภทของงานบริการ:**กระบวนงานบริการที่เบ็ดเสร็จในหน่วยเดียว

**หมวดหมู่ของงานบริการ:** อนุญาต/ออกใบอนุญาต/รับรอง

**กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:**

|  |
| --- |
| 1)กฎกระทรวงที่ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522 |
| 2)พระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522 และที่แก้ไขเพิ่มเติม |

**ระดับผลกระทบ:**บริการที่มีความสำคัญด้านเศรษฐกิจ/สังคม

**พื้นที่ให้บริการ:**ท้องถิ่น

**กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา:**พ.ร.บ. ควบคุมอาคารพ.ศ. 2522 **ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ:** 10.0

**ข้อมูลสถิติของกระบวนงาน:**

 จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน 0

 จำนวนคำขอที่มากที่สุด 0

 จำนวนคำขอที่น้อยที่สุด 0

**ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน:**การขออนุญาตก่อสร้างอาคาร 27/07/2558 15:45

เอกสารฉบับนี้ดาวน์โหลดจากเว็บไซต์ระบบสารสนเทศศูนย์กลางข้อมูลคู่มือสำหรับประชาชน

Backend.info.go.th

วันที่เผยแพร่คู่มือ: -